

**ZARZĄDZENIE Nr 161/2021**

**Wójta Gminy Wierzbno**

**z dnia 29 czerwca 2021 r.**

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę lub najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Wierzbno, wykorzystywanych pod działalność służby zdrowia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1. Ustalam minimalną miesięczną stawkę netto za dzierżawę (najem) lokali użytkowych stanowiących mienie Gminy Wierzbno wykorzystywane pod działalność służby zdrowia w kwocie 2,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku lub jego części.

§2. Do stawek czynszu najmu wymienionych w §1 zostanie naliczony podatek VAT, w wysokości określonej w odrębnych przepisach.

§ 3. 1 Stawki czynszu ustalone niniejszym zarządzeniem mają zastosowanie wyłącznie do nowo zawieranych umów dzierżawy lub najmu oraz w przypadku przedłużania umów obowiązujących z dotychczasowym dzierżawcą.

2. Stawki czynszu wprowadzone niniejszym zarządzeniem, nie mają zastosowania do umów dzierżawy lub najmu zawartych przed dniem wejścia w życie przedmiotowego zarządzenia.

§4. Traci moc zarządzenie Nr 166/2018 Wójta Gminy Wierzbno z dnia 1 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu w obiektach zajmowanych przez lekarzy i instytucje publiczne związane z ochroną zdrowia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**WÓJT**  
*Emil Wąsowski*  
**Emil Wąsowski**